

## 第三者による公正な建築物調査



# あなたの大切な住まい。 私たちが診断します！

インディ

## INDIは中立な立場で 住まいの診断や評価を行う、第三者機関です



### 新築住宅：

なぜ、第三者の診断や  
評価が必要なの？

私たちは、設計や施工、  
資材の販売を行わない診断のプロです。  
工務店やハウスメーカーとの接点があり  
ません。だからこそ、客観的な立場で大  
切な住宅の状態を調べたり評価するこ  
とができるのです。



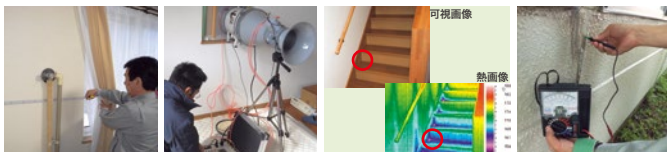
### 既存住宅：

住宅診断をするメリットは？

- ・劣化部位や老朽箇所を正しく把握  
できます。
- ・適切なメンテナンスやリフォーム  
計画が可能になります。
- ・過不足のない補修・改修を施すこ  
とができます。

### 新築・リフォーム時の困りごとに

- ・この家、ちゃんと断熱材入っているのかしら？
- ・原因不明の雨漏り…。誰に聞いたらいいの？



一般耐震診断

気密性能測定調査

赤外線サーモグラフィ調査

漏水調査

### 【検査・調査】

- ホームインスペクション（現況調査）
- 一般耐震診断
- 気密性能測定調査
- 赤外線サーモグラフィ調査
- 漏水調査

住まいの状態を検査・調査し、わかりやすく報告！

### 中古住宅購入時の保証も

- ・購入したいけど、失敗したくない。少し不安
- ・仲介物件ってちょっと心配
- ・住宅の保険、どこに頼もうかな？

### 【保険・保証】

- 個人間売買住宅瑕疵保証制度

当社の基準を満たした住宅を5年間保証！

※住宅の「躯体構造」と「雨水の浸入を防止する部分」に対しては、  
最高1,000万円まで保証（オプション給排水管路保証もあります）。

さまざまな検査・調査・診断が可能です。住まいに関する心配事は、まずお気軽にお問い合わせください。



北海道R住宅事業者ネットワーク会員企業

## INDI 株式会社

札幌市豊平区月寒西1条5丁目3-7 Tel.011-858-1152 Fax.011-858-1153  
Mail info@indi-inspector.co.jp Facebook ページもご覧ください